

令和7年地価公示標準地一覧表(価格時点 令和7年1月1日)

(単位:円／㎡、%)

	標準地 番 号	所在及び地番並びに住居表示		1㎡当たりの価格		対前年 変動率	価 格 差
		所 在 及 び 地 番	住居表示	R7.1.1	R6.1.1		
※	高松－1	高松市高松町字津ノ村2039番15		33,500	33,500	0.0	0
	高松－2	高松市宮脇町2丁目948番10	宮脇町2-16-8	110,000	109,000	0.9	1,000
※	高松－3	高松市番町3丁目14番8	番町3-14-30	295,000	282,000	4.6	13,000
	高松－4	高松市郷東町26番10		47,900	47,900	0.0	0
※	高松－5	高松市上之町1丁目7番8	上之町1-7-18	124,000	123,000	0.8	1,000
	高松－6	高松市生島町387番5外		23,300	23,600	△ 1.3	△ 300
	高松－7	高松市浜ノ町244番6	浜ノ町4-18	130,000	128,000	1.6	2,000
	高松－8	高松市花園町3丁目545番6	花園町3-1-6	87,900	87,000	1.0	900
	高松－9	高松市伏石町字鹿腹1543番3		83,000	82,000	1.2	1,000
	高松－10	高松市昭和町1丁目231番2	昭和町1-11-21	169,000	167,000	1.2	2,000
	高松－11	高松市太田上町字今原343番6		53,600	53,200	0.8	400
	高松－12	高松市桜町1丁目438番1	桜町1-3-8	158,000	153,000	3.3	5,000
※	高松－13	高松市太田下町字藍谷2223番1		65,000	64,500	0.8	500
	高松－14	高松市錦町1丁目269番1	錦町1-4-14	166,000	162,000	2.5	4,000
	高松－15	高松市牟礼町牟礼字反熊678番51		23,600	23,600	0.0	0
	高松－16	高松市田村町字西内283番2		30,900	31,100	△ 0.6	△ 200
	高松－18	高松市川島東町字沖下748番14		26,500	26,500	0.0	0
※	高松－19	高松市仏生山町字城壠甲648番8		41,000	40,900	0.2	100
	高松－20	高松市一宮町字山ノ神404番3		35,100	35,200	△ 0.3	△ 100
	高松－21	高松市香南町由佐字楠620番52		17,500	17,700	△ 1.1	△ 200
	高松－22	高松市香西町297番5		33,200	33,300	△ 0.3	△ 100
	高松－23	高松市上福岡町2046番7		85,700	85,000	0.8	700
※	高松－24	高松市牟礼町原字上井手西1268番2		17,200	17,300	△ 0.6	△ 100
	高松－25	高松市屋島西町字成久1761番17		48,000	－	－	－
	高松－26	高松市屋島西町字亥浜2444番83		49,200	49,200	0.0	0
	高松－27	高松市成合町字東下所734番27		32,100	32,200	△ 0.3	△ 100
★	高松－28	高松市庵治町字生ノ國3141番21		10,300	10,400	△ 1.0	△ 100
	高松－29	高松市浜ノ町267番36		125,000	124,000	0.8	1,000
	高松－30	高松市桜町1丁目405番33	桜町1-12-14	169,000	－	－	－
	高松－31	高松市屋島東町字檀ノ浦浜1095番127		28,100	28,100	0.0	0
	高松－32	高松市屋島東町字三ツ池1674番2		34,400	34,400	0.0	0
	高松－33	高松市太田上町字皿井1137番10		67,400	67,100	0.4	300
	高松－34	高松市国分寺町福家字中福家甲3129番8		30,800	30,900	△ 0.3	△ 100
	高松－36	高松市木太町字夷村3366番19		47,700	47,600	0.2	100
	高松－37	高松市香川町浅野字大塚851番16		21,800	21,800	0.0	0
	高松－38	高松市仏生山町字南新田甲75番4		37,200	37,100	0.3	100
	高松－39	高松市円座町字永井1027番6		35,800	35,900	△ 0.3	△ 100
	高松－40	高松市鶴市町字明見961番11		36,800	36,800	0.0	0
	高松－41	高松市松島町2丁目15番4外	松島町2-15-4	83,200	82,400	1.0	800
	高松－42	高松市香川町川東上字山ノ上636番146		14,600	14,800	△ 1.4	△ 200
	高松－43	高松市宮脇町1丁目222番28	宮脇町1-7-14	160,000	－	－	－
	高松－44	高松市多肥上町字宮尻1415番10		62,200	61,400	1.3	800
	高松－45	高松市松縄町1032番20		95,500	93,900	1.7	1,600
	高松－46	高松市西町840番200	西町11-8	61,800	61,400	0.7	400
※	高松－47	高松市新田町字若宮甲2608番7外		37,700	37,500	0.5	200
	高松－49	高松市鹿角町字上川原619番3		26,200	26,400	△ 0.8	△ 200
	高松－50	高松市飯田町字相作34番93		30,100	30,200	△ 0.3	△ 100
	高松－51	高松市牟礼町大町字上川西668番12		25,000	25,000	0.0	0
	高松－52	高松市木太町字西浜2522番1		41,100	41,000	0.2	100
	高松－53	高松市牟礼町牟礼字仲代286番21		33,100	33,100	0.0	0
	高松－54	高松市春日町字片田1734番39		35,000	34,900	0.3	100
	高松－55	高松市木太町字東村1460番7		53,800	53,700	0.2	100

(単位:円/㎡、%)

標準地 番 号	所在及び地番並びに住居表示		1㎡当たりの価格		対前年 変動率	価 格 差	
	所 在 及 び 地 番	住居表示	R7.1.1	R6.1.1			
※	高松5-1	高松市磨屋町2番6外		469,000	454,000	3.3	15,000
	高松5-2	高松市築地町16番15		125,000	123,000	1.6	2,000
	高松5-3	高松市花ノ宮町3丁目1403番24	花ノ宮町3-4-22	106,000	105,000	1.0	1,000
	高松5-4	高松市西の丸町10番6	西の丸町10-15	260,000	254,000	2.4	6,000
※	高松5-5	高松市亀岡町9番4	亀岡町9-17	166,000	163,000	1.8	3,000
	高松5-6	高松市御坊町10番16		130,000	129,000	0.8	1,000
	高松5-7	高松市南新町4番3		258,000	256,000	0.8	2,000
	高松5-8	高松市錦町1丁目210番	錦町1-7-7	199,000	196,000	1.5	3,000
	高松5-9	高松市中野町3番21	中野町3-16	154,000	152,000	1.3	2,000
	高松5-10	高松市屋島西町字百石1920番1		72,000	71,300	1.0	700
	高松5-11	高松市香西東町331番3		49,200	49,200	0.0	0
	高松5-12	高松市桜町2丁目780番1外	桜町2-13-18	153,000	150,000	2.0	3,000
	高松5-13	高松市伏石町2061番7		107,000	106,000	0.9	1,000
	高松5-14	高松市今里町1丁目356番3外		135,000	133,000	1.5	2,000
	高松5-15	高松市天神前7番4	天神前7-24	161,000	159,000	1.3	2,000
	高松5-16	高松市藤塚町2丁目4番14外	藤塚町2-4-8	127,000	126,000	0.8	1,000
	高松5-17	高松市太田上町字下原749番7		73,600	-	-	-
	高松5-18	高松市丸の内7番20	丸の内7-20	163,000	161,000	1.2	2,000
	高松5-19	高松市瓦町2丁目12番2		210,000	208,000	1.0	2,000
	高松5-20	高松市香川町川東上字須賀1732番4		27,500	27,600	△ 0.4	△ 100
高松5-21	高松市国分寺町新居字下向田1558番		48,100	48,400	△ 0.6	△ 300	
高松5-22	高松市木太町字中浜2676番1外		63,500	63,000	0.8	500	
高松5-23	高松市高松町字角屋2359番2		45,200	45,500	△ 0.7	△ 300	
高松5-24	高松市鬼無町藤井691番1		38,800	39,000	△ 0.5	△ 200	
高松5-25	高松市田村町字西内321番1外		42,500	42,600	△ 0.2	△ 100	
高松5-26	高松市丸亀町14番6外		463,000	447,000	3.6	16,000	
高松5-27	高松市太田下町字須川2459番1外		100,000	99,000	1.0	1,000	
高松9-1	高松市朝日町4丁目496番35外	朝日町4-11-67	18,500	18,100	2.2	400	
高松9-2	高松市郷東町字乾新開796番131		15,800	15,700	0.6	100	
高松9-3	高松市朝日町5丁目532番29	朝日町5-3-110	24,800	24,300	2.1	500	
高松9-4	高松市瀬戸内町509番165	瀬戸内町43-12	34,600	34,700	△ 0.3	△ 100	
高松9-5	高松市香川町大野字上川原1696番1外		18,100	-	-	-	
高松9-6	高松市香西本町36番1外		24,900	25,000	△ 0.4	△ 100	
※	丸亀-1	丸亀市十番丁4番		71,200	71,000	0.3	200
	丸亀-2	丸亀市幸町1丁目227番1外	幸町1-3-4	57,700	57,700	0.0	0
	丸亀-3	丸亀市田村町字向又1401番8		37,900	37,900	0.0	0
	丸亀-4	丸亀市飯山町東坂元字明見1407番2		20,100	20,200	△ 0.5	△ 100
	丸亀-5	丸亀市風袋町74番		41,700	41,800	△ 0.2	△ 100
	丸亀-6	丸亀市川西町北字山ノ側1225番3		28,500	28,500	0.0	0
※	丸亀-7	丸亀市土器町東4丁目517番		37,700	37,700	0.0	0
	丸亀-8	丸亀市山北町字道上552番8		46,200	46,200	0.0	0
	丸亀-9	丸亀市今津町字経田735番8		40,000	40,000	0.0	0
	丸亀-10	丸亀市中津町字久国1174番14		30,600	30,700	△ 0.3	△ 100
※	丸亀-11	丸亀市飯野町西分字定国甲320番1		23,400	23,500	△ 0.4	△ 100
	丸亀-12	丸亀市綾歌町富熊字富士見坂5012番4		21,700	21,800	△ 0.5	△ 100
	丸亀-13	丸亀市富士見町5丁目1161番	富士見町5-12-7	19,400	19,500	△ 0.5	△ 100
※	丸亀5-1	丸亀市土器町東1丁目804番		47,800	47,800	0.0	0
	丸亀5-2	丸亀市塩飽町50番3外		93,700	93,500	0.2	200
	丸亀5-3	丸亀市土器町東7丁目847番2		49,700	49,700	0.0	0
	丸亀5-4	丸亀市田村町字橋の坪1262番2外		57,500	57,600	△ 0.2	△ 100
	丸亀5-5	丸亀市綾歌町富熊字沖981番4		24,400	24,500	△ 0.4	△ 100
丸亀9-1	丸亀市土器町北1丁目36番		20,000	19,900	0.5	100	
丸亀9-2	丸亀市港町147番13外		19,700	19,700	0.0		

(単位:円/㎡、%)

標準地 番 号	所在及び地番並びに住居表示		1㎡当たりの価格		対前年 変動率	価 格 差
	所 在 及 び 地 番	住居表示	R7.1.1	R6.1.1		
坂出ー1	坂出市文京町1丁目3574番11	文京町1-8-5	52,700	52,800	△ 0.2	△ 100
坂出ー2	坂出市江尻町字江尻新開191番210		37,300	37,600	△ 0.8	△ 300
坂出ー3	坂出市林田町字川原2180番1		22,300	22,400	△ 0.4	△ 100
坂出ー4	坂出市加茂町字井手西689番8		22,200	22,400	△ 0.9	△ 200
坂出ー5	坂出市青葉町1156番7	青葉町6-43	48,500	48,800	△ 0.6	△ 300
坂出ー6	坂出市西大浜南1丁目14番20	西大浜南1-4-9	41,300	41,600	△ 0.7	△ 300
※ 坂出5ー1	坂出市京町1丁目3793番18外	京町1-2-13	65,500	66,100	△ 0.9	△ 600
坂出5ー2	坂出市久米町1丁目389番3外	久米町1-26-16	46,600	47,100	△ 1.1	△ 500
坂出5ー3	坂出市白金町3丁目2043番4外	白金町3-10-16	46,300	46,700	△ 0.9	△ 400
坂出5ー4	坂出市文京町1丁目3753番11	文京町1-2-8	59,300	59,700	△ 0.7	△ 400
坂出5ー5	坂出市西庄町字池田732番12外		29,600	29,800	△ 0.7	△ 200
坂出9ー1	坂出市築港町2丁目310番109外		14,600	14,600	0.0	0
坂出9ー2	坂出市江尻町字江尻新開483番19		13,000	13,000	0.0	0
坂出9ー3	坂出市入船町1丁目323番9		21,000	20,900	0.5	100
善通寺ー1	善通寺市上吉田町4丁目1238番9	上吉田町4-8-9	36,400	36,500	△ 0.3	△ 100
善通寺ー2	善通寺市仙遊町2丁目680番149	仙遊町2-6-6	30,400	30,500	△ 0.3	△ 100
善通寺ー3	善通寺市善通寺町字上ノ田2106番71		24,900	25,000	△ 0.4	△ 100
善通寺5ー1	善通寺市善通寺町1丁目354番5	善通寺町1-2-19	44,300	44,500	△ 0.4	△ 200
善通寺5ー2	善通寺市上吉田町4丁目1286番7	上吉田町4-9-37	48,000	48,300	△ 0.6	△ 300
観音寺ー1	観音寺市茂木町4丁目甲787番5	茂木町4-1-34	34,700	34,800	△ 0.3	△ 100
観音寺ー2	観音寺市昭和町3丁目甲1818番14	昭和町3-11-6	32,900	33,000	△ 0.3	△ 100
観音寺ー3	観音寺市柞田町字清水甲2164番6外		24,500	24,600	△ 0.4	△ 100
観音寺ー4	観音寺市豊浜町和田浜字原畑1254番		22,100	22,200	△ 0.5	△ 100
観音寺ー5	観音寺市豊浜町姫浜字上喜吐地807番8外		19,800	19,900	△ 0.5	△ 100
観音寺5ー1	観音寺市観音寺町字白浜甲1160番1外		55,200	55,500	△ 0.5	△ 300
観音寺5ー2	観音寺市坂本町5丁目1400番6	坂本町5-9-55	59,300	59,400	△ 0.2	△ 100
さぬきー1	さぬき市志度字稻荷越5006番88		22,900	23,100	△ 0.9	△ 200
さぬきー2	さぬき市鴨庄字不動寺2610番46		16,300	16,400	△ 0.6	△ 100
さぬきー3	さぬき市寒川町石田東字東原甲1329番1		11,200	11,400	△ 1.8	△ 200
さぬきー4	さぬき市長尾東字川西1039番3		23,500	23,700	△ 0.8	△ 200
さぬき5ー1	さぬき市津田町津田字北上所1666番6		23,200	23,500	△ 1.3	△ 300
さぬき5ー2	さぬき市志度字石立953番2外		47,600	47,800	△ 0.4	△ 200
さぬき5ー3	さぬき市寒川町神前字南野間2583番1		16,300	16,600	△ 1.8	△ 300
東かがわー1	東かがわ市三本松1989番76		22,000	22,400	△ 1.8	△ 400
東かがわー2	東かがわ市南野字畑方114番4		12,500	12,700	△ 1.6	△ 200
東かがわー3	東かがわ市西村188番2		12,600	12,700	△ 0.8	△ 100
東かがわー4	東かがわ市白鳥字田高田58番1外		19,500	19,800	△ 1.5	△ 300
東かがわ5ー1	東かがわ市引田字沖代783番12		26,500	27,100	△ 2.2	△ 600
東かがわ5ー2	東かがわ市三本松1256番12外		35,300	36,000	△ 1.9	△ 700
三豊ー1	三豊市豊中町下高野字龍峯2182番1		11,700	11,800	△ 0.8	△ 100
三豊ー2	三豊市仁尾町仁尾字江尻丁214番5外		16,000	16,100	△ 0.6	△ 100
三豊ー3	三豊市詫間町松崎字山下66番49		20,600	20,800	△ 1.0	△ 200
三豊ー4	三豊市詫間町詫間字竹下3662番		12,500	12,600	△ 0.8	△ 100
三豊5ー1	三豊市高瀬町下勝間字加茂向1657番5外		31,100	31,300	△ 0.6	△ 200
三豊5ー2	三豊市豊中町本山甲字国繁956番6外		24,300	24,200	0.4	100
三豊5ー3	三豊市詫間町詫間字宮の下1338番110		38,300	38,600	△ 0.8	△ 300
土庄ー1	小豆郡土庄町字吉ヶ浦甲5935番7		25,900	26,300	△ 1.5	△ 400
土庄ー2	小豆郡土庄町瀬崎字西岡甲577番5		24,900	25,300	△ 1.6	△ 400
土庄5ー1	小豆郡土庄町字吉ヶ浦甲5878番9外		31,400	31,800	△ 1.3	△ 400
小豆島ー1	小豆郡小豆島町安田字仲條甲619番1		16,900	17,200	△ 1.7	△ 300
小豆島ー2	小豆郡小豆島町坂手字中甲647番		15,100	15,300	△ 1.3	△ 200
小豆島5ー1	小豆郡小豆島町片城字内浜甲44番132外		36,900	37,600	△ 1.9	△ 700
香川三木ー1	木田郡三木町大字氷上字石ヶ坪2136番17		21,900	21,800	0.5	100
香川三木ー2	木田郡三木町大字池戸字四角寺1239番61		19,900	19,900	0.0	0
香川三木5ー1	木田郡三木町大字池戸字大塚3210番1外		32,200	32,400	△ 0.6	△ 200

(単位:円/㎡、%)

標準地 番 号	所在及び地番並びに住居表示		1㎡当たりの価格		対前年 変動率	価 格 差
	所 在 及 び 地 番	住居表示	R7.1.1	R6.1.1		
宇多津ー1	綾歌郡宇多津町字網ノ浦2138番		34,000	34,100	△ 0.3	△ 100
宇多津ー2	綾歌郡宇多津町字平山2628番373		31,500	31,700	△ 0.6	△ 200
宇多津5ー1	綾歌郡宇多津町浜六番丁86番4		52,700	52,800	△ 0.2	△ 100
宇多津5ー2	綾歌郡宇多津町浜五番丁47番9外		58,600	58,700	△ 0.2	△ 100
綾川ー1	綾歌郡綾川町畑田字藤原岡1664番35		27,900	28,100	△ 0.7	△ 200
綾川ー2	綾歌郡綾川町滝宮字西山1496番85		24,200	24,400	△ 0.8	△ 200
綾川5ー1	綾歌郡綾川町陶字澁市5763番11外		28,200	28,400	△ 0.7	△ 200
琴平ー1	仲多度郡琴平町榎井字塚狭419番3		25,900	26,100	△ 0.8	△ 200
琴平ー2	仲多度郡琴平町字川西861番2		32,500	33,000	△ 1.5	△ 500
琴平5ー1	仲多度郡琴平町五條字慶納624番5		35,100	35,500	△ 1.1	△ 400
多度津ー1	仲多度郡多度津町若葉町239番5	若葉町8-5	28,400	28,500	△ 0.4	△ 100
多度津ー2	仲多度郡多度津町西港町73番		23,700	23,800	△ 0.4	△ 100
多度津5ー1	仲多度郡多度津町東浜乙127番	東浜4-14	36,500	36,800	△ 0.8	△ 300
まんのうー1	仲多度郡まんのう町吉野下字西田井1416番10		19,600	19,600	0.0	0
まんのうー2	仲多度郡まんのう町岸上字中北535番3		14,400	14,500	△ 0.7	△ 100
まんのう5ー1	仲多度郡まんのう町四條字東村676番5		26,800	26,900	△ 0.4	△ 100

備考

①太字は、新設地点(隔年調査に伴う復活地点を含む)及び選定替地点である。

②★…都市計画区域外の地点 1地点

③※…令和7年地価公示標準地と令和6年地価調査基準地共通地点数14地点

④「標準地番号」の欄においては、用途別に数字を付し次のように表示している。

1, 2, 3, ……………住宅地

5ー1, 5ー2, 5ー3, ……商業地

9ー1, 9ー2, 9ー3, ……工業地

⑤選定替地点 高松ー30、高松ー43、高松5ー17、高松9ー5

⑥新設地点 なし

⑦廃止地点 (旧)高松ー7:高松市国分寺町新居字上中筋3009番20

(旧)高松ー12:高松市由良町字大灘399番9

⑧隔年調査に伴う復活地点 高松ー25(R7復活、R6休止、R5復活、R4休止)

⑨隔年調査等に伴う休止地点 高松ー17(R7休止、R6復活、R5休止、R4復活、R3休止)

高松ー35(R7休止、R6復活、R5休止)、高松ー48(R7休止、R6休止)