

香川県	地 番	1段…当年価格(円／㎡) 2段…半年前価格(円／㎡) 3段…対半年変動率 4段…前年価格(円／㎡) 5段…対前年変動率	地 積(㎡)	形 状	利 用 の 現 況	基準地の周辺の 土地の利用の現況	道 路 の 状 況	給排水	最寄駅までの道路距離	区域区分 用途	建 蔽 率	容積率	防火 ・準防 高度 制限
基 準 地 番 号	住 居 表 示												
高松 - 1 (3720100001)	西植田町字中塚2980番1	15,400	344	1.01.0	住宅 W1F	中規模一般住宅、 農家住宅等が混在 する住宅地域	南 道路 西側道	水道 5.5M	水田 7.8KM	都計外			
		15,600 -1.3											
高松 - 2 (3720100002)	香西本町141番8	36,000	156	1.21.0	住宅 W2F	小規模一般住宅が 建ち並ぶ分譲住宅 地域	北西 私道	水道 4.0M 下水道	香西 1.5KM	一住居	60	200	
		36,100 -0.3											
高松 - 3 (3720100003)	鬼無町藤井606番5	35,600	174	1.02.0	住宅 LS2F	中小規模の一般住 宅が農地の中に散 在する郊外の住宅 地域	南 私道	水道 4.0M 下水道	鬼無 980M	一低専	60	100	
		35,700 -0.3											
高松 - 4 (3720100004)	楠上町1丁目513番2	110,000	136	1.02.5	住宅 W2F	一般住宅の中にア パート等が見られ る既成住宅地域	南 市区町村道	水道 5.0M ガス 下水道	栗林 270M	二住居	60	200	
	楠上町1-2-24	108,000 1.9											
高松 - 5 (3720100005)	浜ノ町295番113	49,400	72	1.02.0	住宅 W2F	小規模の住宅が多 い一般住宅地域	南 市区町村道	水道 4.5M ガス 下水道	高松 1.1KM	二住居	60	200	
	浜ノ町38-2	49,600 -0.4											
高松 - 6 (3720100006)	小村町字北下所298番3	24,100	416	1.01.5	住宅 W1F	農家住宅、小規模 建売住宅等が点在 する住宅地域	南 市区町村道	水道 5.0M	高田 1.4KM	一	60	100	
		24,100 0.0											
高松 - 7 (3720100007)	三谷町字鎌野東64番14	34,500	247	1.01.2	住宅 W2F	小規模の建売住宅 が点在する新興住 宅地域	北 私道	水道 6.0M	仏生山 3.6KM	一	60	100	
		34,500 0.0											
高松 - 8 (3720100008)	亀岡町3番11	168,000	140	1.02.0	住宅 S2F	中小規模の一般住 宅が多い区画整然 とした住宅地域	南 市区町村道	水道 6.0M ガス 下水道	栗林公園北口 500M	一中专	60	200	
	亀岡町3-6	165,000 1.8											
高松 - 9 (3720100009)	今里町2丁目20番11外	99,200	311	1.01.5	住宅 W2F	中規模一般住宅が 多い区画整然とし た住宅地域	南 市区町村道	水道 6.0M ガス 下水道	栗林公園 1.2KM	二中专	60	200	
		98,300 0.9											
高松 - 10 (3720100010)	牟礼町原字山田56番124	20,900	211	1.01.0	住宅 W2F	中小規模住宅が建 ち並ぶ高台の区画 整然とした住宅地 域	北 市区町村道	水道 6.0M ガス 下水道	原 700M	一低専	50	80	
		20,900 0.0											
高松 - 11 (3720100011)	三条町字下所224番6	78,100	211	1.02.0	住宅 W2F	中規模一般住宅、 共同住宅等が混在 する住宅地域	東 私道	水道 4.0M ガス 下水道	伏石 450M	一中专	60	200	
		76,800 1.7											

香川県	地 番	1段…当年価格(円／㎡) 2段…半年前価格(円／㎡) 3段…対半年変動率 4段…前年価格(円／㎡) 5段…対前年変動率	地 積(㎡)	形 状	利用の現況	基準地の周辺の 土地の利用の現況	道 路 の 状 況	給排水	最寄駅までの道路距離	区域区分 用途	建 蔽 率	容積率	防火 ・準防 高度 制限
基 準 地 番 号	住 居 表 示												
高松 - 12 (3720100012)	香南町西庄字大坪2110番12	22,600	189	1.01.0	住宅 W1F	中規模一般住宅が 建ち並ぶ区画整然 とした住宅地域	北東 市区町村道6.0M	水道 下水道	岡本 4.3KM		70	200	
		22,700 -0.4											
高松 - 13 (3720100013)	木太町字東新開2901番8	56,100	224	1.01.5	住宅 W2F	一般住宅、アパー ト等が見られる郊 外の住宅地域	北 市区町村道5.5M	水道 ガス 下水道	木太町 350M	 一低専	60	100	
		55,900 0.4											
高松 - 14 (3720100014)	昭和町2丁目327番5	114,000	157	1.01.5	住宅 RC3F	中低層の一般住宅 、共同住宅等が建 ち並ぶ区画整然と した既成住宅地域	西 市区町村道6.0M	水道 ガス 下水道	昭和町 320M	 一中専	60	200	
	昭和町2-11-19	112,000 1.8											
高松 - 15 (3720100015)	国分寺町新居字本村570番4	33,700	326	1.01.0	住宅 W2F	中規模一般住宅が 多い交通至便な住 宅地域	東 市区町村道6.5M	水道 下水道	端岡 160M	 一住居	60	200	
		33,700 0.0											
高松 - 16 (3720100016)	太田上町字小原645番6	68,100	144	1.02.0	住宅 W2F	中規模一般住宅が 建ち並ぶ郊外の住 宅地域	南 市区町村道4.4M	水道 ガス 下水道	太田 450M	 一低専	60	100	
		67,800 0.4											
高松 - 17 (3720100017)	多肥上町字天満1744番6	49,800	186	1.01.2	住宅 W2F	中規模一般住宅が 建ち並ぶ郊外の新 興住宅地域	西 市区町村道5.0M	水道	仏生山 1.9KM		60	100	
		49,500 0.6											
高松 - 18 (3720100018)	室町字室1851番4	75,700	125	1.02.0	住宅 W2F	中規模一般住宅が 多い中心市街地外 縁部の住宅地域	西 市区町村道4.3M	水道 ガス 下水道	栗林公園 1.3KM	 一住居	60	200	
		74,500 1.6											
高松 - 19 (3720100019)	庵治町字浜774番3	18,100	414	1.01.5	住宅 W2F	中規模一般住宅が 多い郊外の既成住 宅地域	北東 市区町村道4.0M	水道 下水道	八栗 5.1KM	都計外			
		18,400 -1.6											
高松 - 20 (3720100020)	庵治町字馬場東3692番11	11,700	178	1.01.5	住宅 W2F	中小規模の一般住 宅が建ち並ぶ高台 の住宅地域	南東 市区町村道4.0M	水道	八栗 6.5KM	都計外			
		11,900 -1.7											
高松 - 21 (3720100021)	木太町5110番11外	75,600	269	1.01.2	住宅 W2F	中規模一般住宅が 見られる区画整然 とした住宅地域	南 市区町村道9.0M	水道 下水道	元山 2KM	 二中専	60	200	
		74,500 1.5											
高松 - 22 (3720100022)	木太町字今村下所4300番8	46,000	89	1.01.5	住宅 W2F	中小規模一般住宅 等が多い郊外の住 宅地域	南 私道4.0M	水道 ガス	元山 1KM	 一低専	60	100	
		45,900 0.2											

香川県	地 番	1段…当年価格(円／㎡) 2段…半年前価格(円／㎡) 3段…対半年変動率 4段…前年価格(円／㎡) 5段…対前年変動率	地 積(㎡)	形 状	利 用 の 現 況	基準地の周辺の 土地の利用の現況	道 路 の 状 況	給排水	最寄駅までの道路距離	区域区分 用途	建 蔽 率	容積率	防火 ・準防 高度 制限
基 準 地 番 号	住 居 表 示												
高松 - 23 (3720100023)	多肥上町字南原2 5 2 番3	52,800	264	台形 1.0 2.0	住宅 W 2F	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	南私道 4.0M	水道 下水道	太田 900M	一 一中専	60	200	
		51,800 1.9											
		51,800 1.9											
高松 - 24 (3720100024)	春日町字南免2 0 3 番5	36,700	178	1.0 1.2	住宅 W 2F	周辺に農地も見られる郊外の小規模住宅地域	東私道 5.0M	水道	木太東口 1.5KM	一	60	100	
		36,600 0.3											
		36,600 0.3											
高松 - 25 (3720100025)	御厩町字津内8 5 2 番9	29,000	174	1.2 1.0	住宅 W 1F	小規模住宅のほか農地等が見られる小学校に近い住宅地域	西市区町村道 4.0M	水道	円座 2.9KM	一	60	100	
		29,000 0.0											
		29,000 0.0											
高松 - 26 (3720100026)	塩江町安原上東字北井2 4 7 番6	11,500	183	1.0 2.0	住宅 W 2F	温泉に比較的近い中規模一般住宅が多い県道沿いの住宅地域	東都道府県道 7.0M	水道 下水道	仏生山 16KM	都計外			
		11,600 -0.9											
		11,600 -0.9											
高松 - 27 (3720100027)	牟礼町原字上井手西1 2 6 8 番2	16,900	650	台形 1.5 1.0	住宅 W 2F	農家住宅の中に一般住宅が見られる住宅地域	北市区町村道 4.0M	水道	房前 1.2KM	一	60	100	
		17,100 -1.2											
		17,100 -1.2											
(共)3720100024													
高松 - 28 (3720100028)	高松町字津ノ村2 0 3 9 番1 5	33,500	197	1.0 1.5	住宅 W 2F	中規模住宅が多い区画整然とした低層住宅地域	南市区町村道 5.0M	水道 下水道	古高松南 200M	一 一低専	50	80	
		33,500 0.0											
		33,500 0.0											
(共)3720100001													
高松 - 29 (3720100029)	上之町1丁目7番8	126,000	122	1.0 1.0	住宅 S 3F	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	南市区町村道 6.0M	水道 ガス 下水道	三条 450M	一 一住居	60	200	
		126,000 0.0											
		126,000 0.0											
(共)3720100005	上之町1ー7ー1 8												
高松 - 30 (3720100030)	太田下町字藍谷2 2 2 3 番1	65,800	101	1.0 1.2	住宅 W 2F	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北私道 4.0M	水道 下水道	伏石 600M	一 一住居	60	200	
		65,500 0.5											
		65,300 0.8											
(共)3720100013													
高松 - 31 (3720100031)	仏生山町字城壠甲6 4 8 番8	41,300	228	1.5 1.0	住宅 W 1F	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	西市区町村道 5.0M	水道 ガス 下水道	仏生山 700M	一 一中専	60	200	
		41,200 0.2											
		41,100 0.5											
(共)3720100019													
高松 - 32 (3720100032)	塩江町安原下第1号字来栖4 4 5 番1	11,000	502	1.5 1.0	住宅 W 2F	農家住宅が建ち並ぶ県道沿いの住宅地域	南都道府県道 4.0M	水道	空港通り 10KM	都計外			
		11,100 -0.9											
		11,100 -0.9											
高松 - 33 (3720100033)	香川町川東上字末角1 9 6 3 番7	26,000	222	1.0 1.2	住宅 W 2F	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	東市区町村道 5.0M	水道 下水道	仏生山 5.5KM	一 二中専	60	200	
		26,100 -0.4											
		26,100 -0.4											

香川県	地 番	1段…当年価格(円／㎡) 2段…半年前価格(円／㎡) 3段…対半年変動率 4段…前年価格(円／㎡) 5段…対前年変動率	地 積(㎡)	形 状	利 用 の 現 況	基準地の周辺の 土地の利用の現況	道 路 の 状 況	給排水	最寄駅までの道路距離	区域区分 用途	建 蔽 率	容積率	防火 ・準防 高度 制限
基 準 地 番 号	住 居 表 示												
高松 - 34 (3720100034)	生島町6 1 0 番 9	23,500	200	1.01.5	住宅 L S2F	中規模一般住宅の 多い区画整理済の 住宅地域	南西 市区町村道6.0M	水道 下水道	香西 6KM	一 住居	60	100	
		23,800 -1.3											
高松 - 35 (3720100035)	香川町大野字小箱2 5 1 6 番 1 0	27,000	130	1.51.0	住宅 W1F	中小規模一般住宅 が多い既存の住宅 地域	西 私道4.0M	水道 下水道	空港通り 1.8KM	二 住居	60	200	
		27,000 0.0											
高松 - 36 (3720100036)	番町3丁目1 4 番 8	313,000	268	1.02.5	住宅 R C3F1B	一般住宅の中に駐 車場も見られる閑 静な住宅地域	北 市区町村道7.0M	水道 ガス 下水道	瓦町 1.2KM	二 中専	60	200	
	番町3-1 4-3 0	302,000 3.6											
高松 - 37 (3720100037)	川部町字中田井1 5 1 2 番 2	22,500	382	1.01.0	住宅 W2F	一般住宅、農家住 宅等が見られる農 地の多い住宅地域	北 市区町村道4.2M	水道	岡本 2.1KM	一 住居	60	100	
		22,600 -0.4											
高松 - 38 (3720100038)	新田町字若宮甲2 6 0 8 番 7 外	38,000	264	1.01.5	住宅 W2F	農地の多い農家、 一般住宅等が混在 する住宅地域	東 市区町村道6.0M	水道	屋島 2KM	一 住居	60	100	
	(共)3720100047	37,900 0.3 37,800 0.5											
高松 - 39 (3720100039)	六条町字下川東1 9 2 番 8	31,800	380	1.51.0	住宅 W2F	農家住宅、一般住 宅等が混在する住 宅地域	東 市区町村道5.3M	水道	水田 400M	一 住居	60	100	
		31,800 0.0											
高松 - 40 (3720100040)	林町字宮西1 0 9 番	45,200	285	台形 1.02.0	住宅 W2F	住宅、農地、営業 所等が混在する住 宅地域	北 市区町村道6.0M	水道 ガス	太田 2KM	一 住居	60	200	
		44,700 1.1											
高松 - 41 (3720100041)	由良町字備前町6 6 1 番 1 4	31,500	194	台形 1.02.0	住宅 L S2F	中規模一般住宅が 建ち並ぶ県道背後 の住宅地域	北 私道6.0M	水道	水田 2.1KM	一 住居	60	100	
		31,300 0.6											
高松 - 42 (3720100042)	鶴市町字中所3 9 9 番 1	35,500	343	1.01.0	住宅 W2F	中規模住宅が見ら れ、農地の多い住 宅地域	東 市区町村道5.0M	水道	鬼無 1.8KM	一 住居	60	100	
		35,500 0.0											
高松 - 43 (3720100043)	上林町字佐道3 5 1 番 3	39,500	231	1.01.0	住宅 W2F	周辺に農地が多い 郊外に分譲住宅地 域	西 私道6.0M	水道	太田 3.6KM	一 住居	60	100	
		38,900 1.5											
高松 - 44 (3720100044)	牟礼町原字井手東6 2 0 番 1 5	26,900	183	1.01.5	住宅 L S2F	中規模住宅を主体 に空地も見られる 国道背後の住宅地 域	西 私道6.0M	水道	房前 120M	一 住居	60	200	
		26,900 0.0											

香川県	地 番	1段…当年価格(円／㎡) 2段…半年前価格(円／㎡) 3段…対半年変動率 4段…前年価格(円／㎡) 5段…対前年変動率	地 積(㎡)	形 状	利 用 の 現 況	基準地の周辺の 土地の利用の現況	道 路 の 状 況	給排水	最寄駅までの道路距離	区域区分 用途	建 蔽 率	容積率	防火 ・準防 高度 制限
基 準 地 番 号	住 居 表 示												
高松 - 45 (3720100045)	牟礼町牟礼字宮北 2 0 8 1 番 2	32,900	296	1.0 2.0	住宅	中規模一般住宅、 農家住宅が混在する住宅地域	南東 市区町村道 6.0M	水道	六万寺 450M	一住居	60	200	
		32,900 0.0			R C 2F			下水道					
高松 - 46 (3720100046)	香南町西庄字中蓮田井 5 1 3 番 2 1 外	16,400	136	1.0 1.2	住宅	小規模一般住宅が 建ち並ぶ郊外の住宅地域	南東 市区町村道 4.0M	水道	岡本 3KM		70	200	
		16,500 -0.6			W 2F								
高松 - 47 (3720100047)	牟礼町大町字上川西 7 3 3 番 1	21,500	395	台形 1.0 1.0	住宅	一般住宅、農家住宅が点在する住宅地域	東 都道府県道 6.3M	水道	八栗新道 400M		60	100	
		21,500 0.0			W 1F								
高松 - 48 (3720100048)	福岡町 2 丁目 2 5 番 2 9	56,200	151	1.0 2.0	住宅	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南 市区町村道 6.0M	水道 ガス 下水道	松島二丁目 800M	準工	60	200	
	福岡町 2 - 2 5 - 1 8	56,200 0.0			W 2F								
高松 - 49 (3720100049)	牟礼町牟礼字久通 3 7 2 0 番 4 3 1	22,900	451	1.0 1.0	住宅兼事務所	小工場、戸建住宅、事務所が混在する地域	南 市区町村道 5.2M	水道 下水道	八栗 1.4KM	準工	60	200	
		22,900 0.0			W 2F								
高松 5 - 1 (3720105001)	昭和町 1 丁目 1 3 8 番 1 外	141,000	292	1.0 1.5	事務所兼倉庫兼住宅	中低層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北 市区町村道 22.0M	水道 ガス 下水道	昭和町 350M	近商	80	300	
	昭和町 1 - 1 - 2 0	139,000 1.4			R C 3F								
高松 5 - 2 (3720105002)	下田井町字神子 5 8 3 番 1 外	34,000	1088	台形 1.0 1.0	店舗	大規模な小売店舗、飲食店等が増えつつある郊外路線商業地域	南西 都道府県道 23.0M	水道	水田 1.8KM		60	200	
		34,000 0.0			S 1F		東 - 側道						
高松 5 - 3 (3720105003)	上天神町字源太也 1 9 8 番 2 外	73,600	1824	台形 2.5 1.0	店舗兼事務所	国道沿いに店舗、事務所が建ち並ぶ路線商業地域	西 国道 32.0M	水道 下水道	伏石 1.4KM	近商	80	300	
		73,400 0.3			S R C 2F1B		三方路						
高松 5 - 4 (3720105004)	伏石町 2 1 0 3 番 1 4 外	133,000	815	1.0 1.2	店舗	低層店舗が建ち並ぶ区画整然とした商業地域	東 市区町村道 39.0M	水道 ガス 下水道	伏石 1.2KM	近商	80	300	
		131,000 1.5			S 2F		南 - 側道						
高松 5 - 5 (3720105005)	天神前 6 番 6	224,000	468	1.0 1.0	事務所兼診療所	中層事務所、低層店舗等が建ち並ぶ商業地域	西 都道府県道 22.0M	水道 ガス 下水道	瓦町 850M	商業	80	400	準防
	天神前 6 - 6	220,000 1.8			R C 6F		背面道						
高松 5 - 6 (3720105006)	藤塚町 1 丁目 7 番 3 9 外	119,000	201	1.0 4.0	店舗兼住宅	各種小売店舗等が建ち並ぶ既成商業地域	西 市区町村道 11.0M	水道 ガス 下水道	栗林 700M	商業	80	400	準防
	藤塚町 1 - 7 - 2 6	118,000 0.8			R C 4F								

香川県	地 番	1段…当年価格(円／㎡) 2段…半年前価格(円／㎡) 3段…対半年変動率 4段…前年価格(円／㎡) 5段…対前年変動率	地 積(㎡)	形 状	利 用 の 現 況	基準地の周辺の 土地の利用の現況	道 路 の 状 況	給排水	最寄駅までの道路距離	区域区分 用途	建 蔽 率	容積率	防火 ・準防 高度 制限
基 準 地 番 号	住 居 表 示												
高松 5 - 7 (3720105007)	仏生山町字鵜殿口甲8 4 2番2	51,600	261	1.0 2.0	店舗	低層の小売店舗等 が建ち並ぶ駅前の 商業地域	北 市区町村道 7.0M	水道 下水道	仏生山 近接	近商	80	200	
		51,500 0.2											
高松 5 - 8 (3720105008)	塩上町2丁目9番2 1	113,000	431	1.0 2.5	事務所	店舗、事務所ビル 等が建ち並ぶ既成 商業地域	南 市区町村道 15.0M	水道 ガス 下水道	瓦町 300M	近商	80	300	準防
	塩上町2 - 8 - 1 9	113,000 0.0											
高松 5 - 9 (3720105009)	上福岡町字一本松9 1 6番4	62,600	520	1.0 2.0	住宅兼診療所	低層の店舗、中層 の共同住宅等が混 在する県道沿いの 商業地域	北 都道府県道 8.0M	水道 ガス 下水道	林道 850M	近商	80	300	
		62,400 0.3											
高松 5 - 10 (3720105010)	東山崎町字八反地3 4 7番6	43,100	275	台形 1.0 1.2	店舗兼共同住宅	低層の小売店舗等 が多い既成商業地 域	北 市区町村道 8.0M	水道 下水道	水田 300M	近商	80	200	
		43,100 0.0											
高松 5 - 11 (3720105011)	磨屋町2番6 外	495,000	761	1.0 1.0	店舗兼事務所	中高層の事務所ビ ル、銀行等が建ち 並ぶ商業地域	西 国道 36.0M	水道 ガス 下水道	高松 830M	商業	80	600	準防
	(共)3720105001	486,000 1.9 480,000 3.1											
高松 5 - 12 (3720105012)	亀岡町9番4	171,000	149	1.0 2.5	店舗、事務所兼共 同住宅	中層の店舗、事務 所が多い県道沿い の商業地域	北 都道府県道 30.0M	水道 ガス 下水道	瓦町 1.4KM	近商	80	300	
	亀岡町9 - 1 7	169,000 1.2 168,000 1.8											
高松 5 - 13 (3720105013)	太田上町字下原7 4 9番7	74,900	261	1.0 4.0	店舗兼住宅	スーパー、銀行、 店舗等が建ち並ぶ 駅前商業地域	北 都道府県道 8.0M	水道 下水道	太田 120M	近商	80	200	
		74,000 1.2											
高松 5 - 14 (3720105014)	塩江町安原上東字塩之江3 8 3番7	21,500	157	2.0 1.0	店舗	中規模小売店舗等 が建ち並ぶ国道沿 いの商業地域	西 国道 9.5M	水道 下水道	仏生山 17KM	都計外			
		21,600 -0.5											
高松 5 - 15 (3720105015)	香川町大野字本村7 2 1番1	44,200	1378	2.0 1.0	店舗兼工場	低層店舗のほか農 地も多く残る国道 沿いの商業地域	東 国道 25.0M	水道	空港通り	準工	60	200	
		44,300 -0.2											
高松 5 - 16 (3720105016)	茜町8 3 6番3 5 4	73,200	487	1.2 1.0	店舗兼事務所	店舗、事務所ビル 等が多い路線商業 地域	南 市区町村道 20.0M	水道 ガス 下水道	昭和町 950M	準工	60	200	
	茜町1 9 - 6	72,800 0.5											
高松 9 - 1 (3720109001)	春日町字片田1 6 3 8番6 外	23,700	958	1.0 1.5	事務所兼倉庫	中小規模の工場、 営業所、倉庫等が 多い工業地域	東 市区町村道 5.0M	水道 下水道	春日川 1KM	工業	60	200	
		23,700 0.0											

香川県	地 番	1段…当年価格(円／㎡) 2段…半年前価格(円／㎡) 3段…対半年変動率 4段…前年価格(円／㎡) 5段…対前年変動率	地 積(㎡)	形 状	利 用 の 現 況	基準地の周辺の 土地の利用の現況	道 路 の 状 況	給排水	最寄駅までの道路距離	区域区分 用途	建 蔽 率	容積率	防火 ・準防 高度 制限
基 準 地 番 号	住 居 表 示												
高松 9 - 2 (3720109002)	庵治町字新開 6 3 9 2 番 7 7	11,500	987	1.0 1.5	工場	中小規模の石材工場が建ち並ぶ工業地域	南市区町村道 7.5M	水道	八栗 4.7KM	都計外			
		11,700 -1.7											
高松 9 - 3 (3720109003)	香川町川内原字黒滝 1 5 7 0 番 1	15,100	1173	不整形 2.5 1.0	工場	中規模工場、事業所等が見られる県道沿いの工業地域	北都道府県道 10.0M	水道	仏生山 6.2KM	準工	70	200	
		15,100 0.0											
高松 9 - 4 (3720109004)	香西東町 5 4 7 番 3 外	36,500	1269	1.0 2.0	事務所兼倉庫 S 2F	中規模の事務所、倉庫に店舗等も混在する工業地域	東市区町村道 16.0M 背面道	水道 下水道	香西 950M	準工	60	200	
		36,500 0.0											
高松 9 - 5 (3720109005)	田村町字馬場 8 0 番 1	22,600	1252	不整形 1.0 2.0	工場	中小工場、小規模住宅が混在する工業地域	北市区町村道 4.5M	水道 下水道	三条 1.7KM	準工	60	200	
		22,900 -1.3											
丸亀 - 1 (3720200001)	郡家町字下所 4 8 7 番 6	28,800	192	1.2 1.0	住宅 W 2F	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	北西市区町村道 4.5M	水道	丸亀 6KM	準工	70	200	
		28,700 0.3											
丸亀 - 2 (3720200002)	垂水町字馬場 1 3 2 4 番 7	21,800	156	1.0 1.2	住宅 W 2F	小規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南東市区町村道 4.0M	水道	丸亀 8.2KM	準工	70	200	
		21,800 0.0											
丸亀 - 3 (3720200003)	綾歌町栗熊東字北池下 4 1 8 番 2	21,400	546	1.2 1.0	住宅 W 2F	農家住宅、一般住宅等が建ち並ぶ国道背後の住宅地域	南市区町村道 3.5M 西 - 側道	水道 下水道	栗熊 300M	準工	70	200	
		21,500 -0.5											
丸亀 - 4 (3720200004)	土器町西 7 丁目 1 5 0 番 1	43,000	187	1.0 1.0	住宅 W 2F	一般住宅を主にアパート等も所在し、農地も残る住宅地域	北西市区町村道 4.3M	水道 ガス 下水道	丸亀 2.3KM	一住居	60	200	
		43,000 0.0											
丸亀 - 5 (3720200005)	綾歌町岡田下字西新田 1 5 6 番 1	17,900	651	1.0 1.0	住宅 W 2F	農家住宅等が散在する農地の多い住宅地域	南市区町村道 5.0M	水道	岡田 1KM	準工	70	200	
		18,100 -1.1											
丸亀 - 6 (3720200006) (共) 3720200001	十番丁 4 番	71,500	271	1.0 2.0	住宅 W 2F	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南東市区町村道 4.0M	水道 ガス 下水道	丸亀 1.4KM	一中专	60	200	
		71,400 0.1 71,300 0.3											
丸亀 - 7 (3720200007) (共) 3720200007	土器町東 4 丁目 5 1 7 番	37,700	184	1.2 1.0	住宅 W 2F	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	西市区町村道 6.0M	水道 ガス 下水道	丸亀 2.7KM	一中专	60	200	
		37,700 0.0 37,700 0.0											

香川県	地 番	1段…当年価格(円／㎡) 2段…半年前価格(円／㎡) 3段…対半年変動率 4段…前年価格(円／㎡) 5段…対前年変動率	地 積(㎡)	形 状	利 用 の 現 況	基準地の周辺の 土地の利用の現況	道 路 の 状 況	給排水	最寄駅までの道路距離	区域区分 用途	建 蔽 率	容積率	防火 ・準防 高度 制限
基 準 地 番 号	住 居 表 示												
丸亀 - 8 (3720200008)	飯山町下法軍寺字島田594番6	26,300	196	1.01.5	住宅 W2F	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北市区町村道4.0M	水道 下水道	栗熊 4KM	一 — 中専	60	200	
		26,300 0.0											
丸亀 - 9 (3720200009)	柞原町字上所241番1	30,500	250	1.01.5	住宅 W2F	一般住宅、農家が混在する農地の多い郊外住宅地域	南市区町村道4.0M	水道 ガス	丸亀 3.2KM	一 — —	70	200	
		30,500 0.0											
丸亀 - 10 (3720200010) (共)3720200011	飯野町西分字定国甲320番1	23,400	600	1.01.2	住宅 W2F	中規模農家住宅が多い農家住宅地域	北西市区町村道5.0M	水道	宇多津 4.2KM	一 — —	70	200	
		23,400 0.0											
		23,400 0.0											
丸亀 - 11 (3720200011)	津森町字高丸941番5	46,400	252	1.01.0	住宅 W2F	中小規模一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	北西市区町村道7.0M	水道 ガス 下水道	丸亀 1.9KM	一 — 低専	60	100	
		46,400 0.0											
丸亀 5 - 1 (3720205001)	葭町83番1外	64,700	242	1.03.0	事務所兼住宅 S3F	事務所、医院等が混在する既成商業地域	南西都道府県道12.0M	水道 ガス 下水道	丸亀 470M	一 — 商業	80	400	準防
丸亀 5 - 2 (3720205002)	柞原町字上所409番1外	60,800	1158	台形 1.01.5	店舗 S1F	中低層の店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	北西国道24.0M	水道	丸亀 2.8KM	一 — —	70	200	
		60,800 0.0											
丸亀 5 - 3 (3720205003) (共)3720205002	塩飽町50番3外	94,300	648	1.02.0	店舗兼ホテル RC13F1B	店舗ビル、ホテル等が建ち並ぶ商業地域	南都道府県道27.0M	水道 ガス 下水道	丸亀 400M	一 — 商業	80	400	準防
		94,100 0.2											
		93,900 0.4											
丸亀 5 - 4 (3720205004)	郡家町字領家1863番1	51,000	1218	1.01.0	店舗 S1F	郊外型店舗等が建ち並ぶ県道沿いの路線商業地域	北西都道府県道10.0M	水道	丸亀 4.8KM	一 — —	70	200	
		51,300 -0.6											
丸亀 5 - 5 (3720205005)	中府町1丁目161番3外	74,500	801	台形 1.01.0	店舗 S2F	低層の店舗等が建ち並ぶ県道沿いの商業地域	西都道府県道19.0M	水道 ガス 下水道	丸亀 1.3KM	一 — 近商	80	300	
	中府町1-6-39	74,500 0.0											
丸亀 9 - 1 (3720209001)	蓬田町54番2外	20,000	3644	1.03.0	工場兼倉庫 S1F	幹線道路に接近した中規模工業地域	南市区町村道22.0M	水道 ガス 下水道	丸亀 1.4KM	一 — 工業	60	200	
		19,900 0.5											
坂出 - 1 (3720300001)	江尻町字浜田618番8	21,400	330	1.01.5	住宅 W1F	一般住宅、農家が散在する住宅地域	南東市区町村道5.6M	水道	坂出 2.9KM	一 — —	70	200	
		21,600 -0.9											

香川県	地 番	1段…当年価格(円／㎡) 2段…半年前価格(円／㎡) 3段…対半年変動率 4段…前年価格(円／㎡) 5段…対前年変動率	地 積(㎡)	形 状	利用の現況	基準地の周辺の 土地の利用の現況	道 路 の 状 況	給排水	最寄駅までの道路距離	区域区分 用途	建 蔽 率	容積率	防火 ・準防 高度 制限
基 準 地 番 号	住 居 表 示												
坂出 - 2 (3720300002)	大屋富町字中須加2 0 8 7 番 1	18,000	439	1.0 1.2	住宅 W 2F	中規模一般住宅、 農家住宅が混在す る住宅地域	南 市区町村道 4.0M	水道	坂出 7KM	一住居	60	200	
		18,400 -2.2											
坂出 - 3 (3720300003)	川津町字東山2 2 3 3 番 3	21,600	414	台形 1.0 2.0	住宅 W 2F	農家住宅、一般住 宅が多い古くから の住宅地域	北東 市区町村道 5.0M	水道 ガス	坂出 2.8KM	一住居	70	200	
		21,800 -0.9											
坂出 - 4 (3720300004)	谷町2丁目4 3 2 4 番 1 3	39,500	165	1.0 1.5	住宅 W 2F	一般住宅の中にア パート等も見られ る住宅地域	南 市区町村道 4.2M	水道 ガス	坂出 950M	一住居	60	200	
	谷町2-3-1 3	39,600 -0.3											
坂出 - 5 (3720300005)	府中町字赤尾5 5 5 番 1 7 2	20,500	328	1.0 1.5	住宅 W 1F	中規模一般住宅が 建ち並ぶ丘陵地の 住宅地域	東 道路 4.0M	水道 ガス	讃岐府中 1.1KM	一住居	70	200	
		20,600 -0.5											
坂出 5 - 1 (3720305001)	本町3丁目1 7 1 6 番	50,200	641	1.0 2.0	銀行 S 2F	中層の営業所等が 集まる県道沿いの 路線商業地域	北 都道府県道 15.0M	水道 ガス	坂出 900M	商業	80	400	準防
	本町3-6-1 4	50,600 -0.8											
坂出 5 - 2 (3720305002)	旭町1丁目4 3 4 5 番 1 0 外	42,400	156	1.0 1.5	店舗兼住宅 S 3F	店舗、医院、住宅 等が混在する商業 地域	北 市区町村道 8.0M	水道 ガス 下水道	坂出 950M	近商	80	300	
	旭町1-1-2 4	42,900 -1.2											
坂出 5 - 3 (3720305003) (共)3720305001	京町1丁目3 7 9 3 番 1 8 外	64,600	149	1.0 3.0	店舗 R C 2F	各種小売店舗等が 建ち並ぶ商業地域	北 市区町村道 8.0M	水道 ガス	坂出 250M	商業	80	400	防火
	京町1-2-1 3	64,900 -0.5											
		65,200 -0.9											
坂出 9 - 1 (3720309001)	林田町字番屋前4 2 8 5 番 1 8 7	13,800	2086	1.0 1.5	倉庫兼事務所 S 1F	中規模工場、倉庫 等が建ち並ぶ工業 地域	南東 市区町村道 12.0M	水道	坂出 4.3KM	工業	60	200	
		13,600 1.5											
坂出 9 - 2 (3720309002)	昭和町1丁目1 0 2 5 番 1	26,700	626	1.5 1.0	倉庫 L S 2F	中小規模の工場、 一般住宅等が混在 する地域	東 市区町村道 4.5M	水道 ガス	坂出 1.9KM	準工	60	200	
	昭和町1-2-2 3	27,000 -1.1											
善通寺 - 1 (3720400001)	吉原町字三本木1 5 6 9 番 2 1	19,700	177	1.0 1.5	住宅 W 2F	中規模一般住宅が 建ち並ぶ住宅地域	南 市区町村道 4.0M	水道	善通寺 4KM	一住居	70	200	
		19,900 -1.0											
善通寺 - 2 (3720400002)	金蔵寺町字本村6 3 2 番 1 1	22,700	158	1.0 1.2	住宅 W 2F	周辺に農家住宅も ある小規模分譲住 宅地域	北西 私道 4.0M	水道 下水道	金蔵寺 900M	一住居	60	200	
		22,800 -0.4											

香川県	地 番	1段…当年価格(円／㎡) 2段…半年前価格(円／㎡) 3段…対半年変動率 4段…前年価格(円／㎡) 5段…対前年変動率	地 積(㎡)	形 状	利 用 の 現 況	基準地の周辺の 土地の利用の現況	道 路 の 状 況	給排水	最寄駅までの道路距離	区域区分 用途	建 蔽 率	容積率	防火 ・準防 高度 制限
基 準 地 番 号	住 居 表 示												
普通寺 - 3 (3720400003)	原田町字土居 1 5 2 4 番 5	22,400	233	1.0 1.2	住宅	中規模一般住宅が 多い郊外の住宅地 域	北西 市区町村道 4.0M	水道	金蔵寺 1.9KM		70	200	
		22,400 0.0			L S 2F								
普通寺 - 4 (3720400004)	大麻町字砂古東 1 8 8 2 番 8	19,200	189	1.0 1.5	住宅	中規模一般住宅が 建ち並ぶ郊外の住 宅地域	南 市区町村道 4.0M	水道	普通寺 2.7KM		70	200	
		19,400 -1.0			W 2F								
普通寺 5 - 1 (3720405001)	上吉田町 3 丁目 9 7 4 番 2 外	57,800	483	1.0 1.5	事務所	官庁、店舗、事業 所等が混在する県 道沿いの商業地域	南東 都道府県道 18.5M	水道 ガス 下水道	普通寺 600M	 近商	80	300	
	上吉田町 3 - 2 - 5	58,100 -0.5			R C 2F								
観音寺 - 1 (3720500001)	観音寺町字内新田甲 2 5 4 0 番 1	29,100	254	1.0 1.0	住宅	一般住宅等が密集 する古くからの住 宅地域	東 市区町村道 4.7M	水道 下水道	観音寺 1.1KM	 一住居	60	200	
		29,300 -0.7			R C 2F								
観音寺 - 2 (3720500002)	豊浜町和田字大平木乙 2 1 2 3 番	14,700	461	1.0 1.5	住宅	中規模一般住宅が 多い古くからの住 宅地域	東 市区町村道 4.0M	水道	豊浜 2.2KM	都計外			
		14,900 -1.3			W 1F								
観音寺 - 3 (3720500003)	吉岡町字道上 2 4 9 番 1 0	24,300	168	1.0 1.0	住宅	周辺に農地が多い 国道背後の小規模 分譲住宅地域	南西 私道 4.0M	水道	観音寺 3.4KM		70	200	
		24,400 -0.4			W 2F								
観音寺 - 4 (3720500004)	大野原町大野原字下林荒神 4 7 2 7 番 1	17,000	588	1.0 1.2	住宅	中規模農家住宅が 点在する農家集落 地域	北東 市区町村道 6.5M	水道	豊浜 2KM	都計外			
		17,200 -1.2			W 2F		北西 - 側道						
観音寺 - 5 (3720500005)	大野原町大野原字 [■] 北 2 1 0 3 番 5	20,100	201	1.0 2.5	住宅	中規模一般住宅が 多い分譲住宅地域	北 道路 4.0M	水道	豊浜 3KM	都計外			
		20,300 -1.0			W 2F								
観音寺 - 6 (3720500006)	大野原町萩原字早本 1 8 8 0 番 4	13,800	245	1.0 2.0	住宅	農地の中に農家住 宅、一般住宅等が 見られる住宅地域	南 私道 4.2M	水道	豊浜 3.6KM	都計外			
		14,000 -1.4			L S 2F		背面道						
観音寺 5 - 1 (3720505001)	栄町 1 丁目 甲 1 5 5 1 番 1 2 外	58,100	424	1.0 2.5	店舗	中低層の店舗、事 務所等が建ち並ぶ 駅前の商業地域	北 都道府県道 16.0M	水道 下水道	観音寺 150M	 商業	80	400	
	栄町 1 - 4 - 1 3	58,600 -0.9			S 2F								
観音寺 9 - 1 (3720509001)	三本松町 4 丁目 甲 4 1 1 8 番 1 1 外	14,000	1660	1.0 1.5	工場	中規模工場のほか に倉庫、住宅も見 られる街区整然と した工業地域	西 市区町村道 6.0M	水道	観音寺 2KM	 工業	60	200	
	三本松町 4 - 2 - 8 0	14,000 0.0			北 - 側道								

香川県	地 番	1段…当年価格(円／㎡) 2段…半年前価格(円／㎡) 3段…対半年変動率 4段…前年価格(円／㎡) 5段…対前年変動率	地 積(㎡)	形 状	利 用 の 現 況	基準地の周辺の 土地の利用の現況	道 路 の 状 況	給排水	最寄駅までの道路距離	区域区分 用途	建 蔽 率	容積率	防火 ・準防 高度 制限
基 準 地 番 号	住 居 表 示												
観音寺 9 - 2 (3720509002)	豊浜町和田浜字高須賀1531番18	11,900	10426	1.2 1.0	倉庫 S 1F	中規模工場、倉庫 が見られる臨海工 業地域	東 市区町村道 四方路	水道	豊浜 1.7KM	一 住居	70	200	
		11,800 0.8											
さぬき - 1 (3720600001)	津田町津田字南上所820番4	21,400	232	1.0 2.0	住宅 W 2F	一般住宅、農地等 が混在する郊外の 住宅地域	東 市区町村道	水道 下水道	讃岐津田 800M	一 住居	70	200	
		21,800 -1.8											
さぬき - 2 (3720600002)	志度字湊田尻2290番12	37,100	181	1.0 1.5	住宅 W 2F	一般住宅が多い利 便性の良い住宅地 域	西 市区町村道	水道 下水道	志度 450M	一 住居	60	200	
		37,300 -0.5											
さぬき - 3 (3720600003)	津田町津田字北原2880番18	16,200	231	1.0 1.5	住宅 L S 2F	中規模一般住宅が 多い郊外の住宅地 域	南 市区町村道	水道 下水道	讃岐津田 2.1KM	一 住居	70	200	
		16,500 -1.8											
さぬき - 4 (3720600004)	長尾西字観音600番9	23,500	162	1.0 2.0	住宅 W 2F	中小規模の一般住 宅が多い住宅地域	南 市区町村道	水道 下水道	長尾 500M	一 住居	70	200	
		23,600 -0.4											
さぬき - 5 (3720600005)	造田是弘字西内間838番7	20,200	150	1.0 1.0	住宅 W 2F	小規模一般住宅が 多い郊外の住宅地 域	東 市区町村道	水道 下水道	造田 450M	一 住居	70	200	
		20,300 -0.5											
さぬき - 6 (3720600006)	大川町富田西字大道2559番2	14,600	227	1.0 1.2	住宅 W 2F	中小規模の一般住 宅が多い旧県道沿 いの住宅地域	東 市区町村道	水道 下水道	神前 2.4KM	一 住居	70	200	
		14,800 -1.4											
さぬき 5 - 1 (3720605001)	志度字田中655番1	47,100	622	台形 1.0 2.0	店舗 R C 2F	店舗、事務所等が 建ち並ぶ国道沿い の商業地域	南 国道 三方路	水道 下水道	志度 80M	一 近商	80	200	
		47,400 -0.6											
さぬき 5 - 2 (3720605002)	寒川町石田東字横内甲920番8外	27,900	616	1.0 2.0	店舗 S 2F	中小規模の店舗の ほかに住宅等が混 在する商業地域	南 市区町村道	水道	神前 2KM	一 住居	70	200	
		28,100 -0.7											
さぬき 9 - 1 (3720609001)	志度字堂林1298番34外	14,000	495	1.0 2.5	工場	大規模工場、小規 模工場等が混在す る工業地域	西 市区町村道	水道	志度 2.3KM	一 工業	60	200	
		14,100 -0.7											
東かがわ - 1 (3720700001)	中筋182番4	16,300	270	1.2 1.0	住宅 W 2F	農家住宅、一般住 宅が見られる国道 背後の住宅地域	西 市区町村道 南 - 側道	水道	三本松 1.3KM	一 住居	70	200	
		16,500 -1.2											

香川県	地 番	1段…当年価格(円／㎡) 2段…半年前価格(円／㎡) 3段…対半年変動率 4段…前年価格(円／㎡) 5段…対前年変動率	地 積(㎡)	形 状	利 用 の 現 況	基準地の周辺の 土地の利用の現況	道 路 の 状 況	給排水	最寄駅までの道路距離	区域区分 用途	建 蔽 率	容積率	防火 ・準防 高度 制限
基 準 地 番 号	住 居 表 示												
東かがわ - 2 (3720700002)	松原字小磯新田1703番9	14,000	185	1.02.0	住宅 W2F	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	北市区町村道 5.0M	水道	讃岐白鳥 900M		70	200	
		14,200 -1.4											
東かがわ - 3 (3720700003)	三本松803番4	22,700	276	1.01.5	住宅 W2F	中規模一般住宅が多い既成の住宅地域	南東市区町村道 7.0M	水道 下水道	三本松 600M	 一住居	60	200	
		23,300 -2.6											
東かがわ 5 - 1 (3720705001)	湊字水入1887番2	33,300	333	台形 1.51.0	事務所兼店舗 S1F	店舗、営業所等が多い国道沿いの路線商業地域	南国道 13.0M	水道	讃岐白鳥 650M		70	200	
		34,100 -2.3											
東かがわ 9 - 1 (3720709001)	大内200番12	9,000	4052	台形 1.21.0	事務所兼作業所 S1F	中小規模の工場等が建ち並ぶ丘陵地の工業地域	北西市区町村道 9.0M	水道	丹生 2.1KM		70	200	
		9,000 0.0											
三豊 - 1 (3720800001)	高瀬町下勝間字下土井344番2	18,000	398	1.01.2	住宅 W1F	一般住宅、農家等が混在する小学校前の住宅地域	北西市区町村道 5.0M	水道	高瀬 1.8KM		70	200	
		18,100 -0.6											
三豊 - 2 (3720800002)	詫間町詫間字大通257番	17,300	787	1.01.2	住宅 W1F	中小規模の一般住宅、農地が混在する住宅地域	南西市区町村道 4.0M	水道	詫間 1.6KM		70	200	
		17,500 -1.1											
							南東 - 側道						
三豊 - 3 (3720800003)	仁尾町仁尾字浜辛27番14	16,100	267	1.01.0	住宅 W2F	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西市区町村道 6.0M	水道	詫間 6.8KM		70	200	
		16,300 -1.2											
三豊 - 4 (3720800004)	山本町大野字下南川原269番28	15,200	207	1.01.5	更地	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南市区町村道 4.0M	水道	本山 5.5KM	都計外			
		15,400 -1.3											
							背面道						
三豊 - 5 (3720800005)	仁尾町仁尾字南草木乙504番1	9,740	538	台形 1.01.0	住宅 W2F	農家住宅及び一般住宅が混在する周辺に農地が多い住宅地域	北西市区町村道 5.4M	水道	詫間 5.9KM		70	200	
		9,920 -1.8											
三豊 - 6 (3720800006)	山本町 ^田 字中 ^田 1256番1	12,400	539	1.02.0	住宅 W2F	一般住宅、農家住宅等が見られる住宅地域	東市区町村道 9.3M	水道	本山 5.7KM	都計外			
		12,600 -1.6											
三豊 - 7 (3720800007)	三野町大見字大屋敷甲5500番4	14,500	261	2.01.0	住宅 W2F	中規模一般住宅、農家住宅が点在する住宅地域	北市区町村道 5.1M	水道	みの 1.6KM		70	200	
		14,700 -1.4											

香川県	地 番	1段…当年価格(円／㎡) 2段…半年前価格(円／㎡) 3段…対半年変動率 4段…前年価格(円／㎡) 5段…対前年変動率	地 積(㎡)	形 状	利 用 の 現 況	基準地の周辺の 土地の利用の現況	道 路 の 状 況	給排水	最寄駅までの道路距離	区域区分 用途	建 蔽 率	容積率	防火 ・準防 高度 制限
基 準 地 番 号	住 居 表 示												
三豊 - 8 (3720800008)	三野町吉津字大新田乙1980番1	12,900	354	1.2 1.0	住宅 W 2F	中規模一般住宅、 農家住宅等が混在 する既成住宅地域	西市区町村道 背面道	水道	みの 2.2KM		70	200	
		13,000 -0.8											
三豊 - 9 (3720800009)	三野町大見字浜甲1580番22	22,300	181	1.0 1.5	住宅 W 2F	中規模一般住宅が 多い県道背後の住 宅地域	北東 道路	水道	みの 300M		70	200	
		22,600 -1.3											
三豊 - 10 (3720800010)	豊中町上高野字下原4107番13	19,500	193	1.0 1.2	住宅 W 2F	中規模一般住宅が 多い幼稚園近くの 住宅地域	南 私道	水道	本山 1.5KM		70	200	
		19,500 0.0											
三豊 - 11 (3720800011)	財田町財田上字久保の下1926番1	11,200	283	台形 1.0 1.0	住宅 W 2F	一般住宅、農家住 宅、農地等が混在 する住宅地域	北西 市区町村道	水道	讃岐財田 3.6KM	都計外			
		11,400 -1.8											
三豊 5 - 1 (3720805001)	豊中町本山甲字屋敷内1334番4	22,600	329	1.0 2.0	診療所兼住宅 R C 4F	店舗の中に住宅等 が混在する古くか らの商業地域	北西 市区町村道	水道	本山 1.1KM		70	200	
		22,700 -0.4											
三豊 5 - 2 (3720805002)	詫間町松崎字浜2780番17	34,200	195	1.0 2.0	店舗 W 2F	県道沿いに主とし て小売店舗が建ち 並ぶ商業地域	南 都道府県道	水道	詫間 500M		70	200	
		34,500 -0.9											
三豊 9 - 1 (3720809001)	詫間町詫間字経面2112番116外	11,100	8305	1.0 1.2	事務所兼倉庫 S 1F	工場、倉庫等が混 在する臨海中規模 工業地域	西 道路	水道	詫間 3.5KM		70	200	
		11,100 0.0											
土庄 - 1 (3732200001)	伊喜末字宮ノ下1775番4	11,800	401	1.0 1.0	住宅 W 2F	県道背後で農家住 宅のほか、農地も 見られる地域	東 市区町村道	水道	馬場崎停 300M	都計外			
		12,000 -1.7											
土庄 - 2 (3732200002)	上庄字上赤穂屋1990番1	30,000	262	1.0 1.5	住宅 L S 2F	県道背後で、中規 模の一般住宅が多 く存する住宅地域	南 市区町村道	水道	オリーブタウン前停 260M		70	200	
		30,500 -1.6											
土庄 5 - 1 (3732205001)	淵崎字西宮下甲2128番5	41,100	331	1.0 1.5	店舗兼共同住宅 R C 3F	国道沿いに学校、 官庁、小売店舗が 混在する商業地域	北西 国道 三方路	水道	合同庁舎前停 150M		70	200	
		41,800 -1.7											
小豆島 - 1 (3732400001)	吉野字内田1259番1	6,660	333	1.2 1.0	住宅 S 2F	中規模一般住宅、 農家住宅が散在す る住宅地域	南 都道府県道	水道	吉野停 50M	都計外			
		6,730 -1.0											

香川県	地 番	1段…当年価格(円／㎡) 2段…半年前価格(円／㎡) 3段…対半年変動率 4段…前年価格(円／㎡) 5段…対前年変動率	地 積(㎡)	形 状	利 用 の 現 況	基準地の周辺の 土地の利用の現況	道 路 の 状 況	給排水	最寄駅までの道路距離	区域区分 用途	建 蔽 率	容積率	防火 ・準防 高度 制限
基 準 地 番 号	住 居 表 示												
小豆島 - 2 (3732400002)	草壁本町字下川西 4 9 9 番 5	20,300	136	1.0 1.2	住宅 W 2F	小規模一般住宅等 が建ち並ぶ住宅地 域	南市区町村道 5.0M	水道	草壁本町停 350M		70	200	
		20,700 -1.9											
小豆島 - 3 (3732400003)	西村字上原甲 1 6 7 8 番 5	16,900	321	台形 1.0 1.2	住宅 R C 2F	農家住宅、一般住 宅が混在する国道 背後の住宅地域	東市区町村道 4.5M	水道	水木停 120M		70	200	
		17,100 -1.2											
小豆島 - 4 (3732400004)	池田字濱條 1 3 5 5 番 3	18,800	305	1.0 2.0	住宅 L S 1F	中規模一般住宅、 小売店舗が混在す る住宅地域	南西 都道府県道 7.5M	水道	浜条停 90M	都計外			
		19,100 -1.6											
小豆島 - 5 (3732400005)	室生字浜町 3 2 8 番 1	10,400	261	1.2 1.0	住宅 R C 2F	中規模一般住宅、 小売店舗が混在す る住宅地域	北東 都道府県道 9.0M	水道	室生停 100M	都計外			
		10,500 -1.0											
小豆島 5 - 1 (3732405001)	池田字平木 8 8 6 番 3	27,100	446	1.2 1.0	店舗、工場兼住宅 W 2F	国道沿いに小売店 舗等が建ち並ぶ商 業地域	南東 国道 10.0M	水道	迎地停 70M	都計外			
		27,300 -0.7											
小豆島 9 - 1 (3732409001)	苗羽字中筋甲 2 2 6 6 番 2	16,200	612	1.0 3.0	倉庫 S 1F	中小規模の工場の ほかに住宅も見ら れる工業地域	南市区町村道 5.0M	水道	苗羽停 440M		70	200	
		16,700 -3.0											
三木 - 1 (3734100001)	大字氷上字花丸 9 2 7 番 5	26,900	323	1.0 1.2	住宅 L S 1F	中規模一般住宅、 農家住宅が混在す る住宅地域	東 私道 3.7M	水道	学園通り 700M		70	200	
		26,900 0.0											
三木 - 2 (3734100002)	大字下高岡字八戸 1 4 5 0 番 6	24,000	345	1.0 1.5	住宅 W 2F	農地の中に中規模 農家住宅等が見ら れる県道沿いの住 宅地域	西 都道府県道 10.0M	水道 下水道	白山 750M		70	200	
		24,000 0.0											
三木 5 - 1 (3734105001)	大字鹿伏字下所 3 3 6 番 2 外	32,800	689	1.5 1.0	店舗兼住宅 R C 2F	店舗、営業所等が 建ち並ぶ路線商業 地域	南 都道府県道 10.0M	水道	学園通り 400M		70	200	
		33,000 -0.6											
三木 9 - 1 (3734109001)	大字井戸字熊田 1 7 8 9 番 1	13,200	2910	1.0 1.2	倉庫兼事務所 S 2F	小工場、農家住宅 等が見られる県道 沿いの工業地域	西 都道府県道 12.0M	水道	公文明 1.5KM		70	200	
		13,200 0.0											
直島 - 1 (3736400001)	字宮ノ浦 1 9 6 7 番 1	23,100	335	1.0 3.0	住宅 W 2F	中規模一般住宅が 多くみられる古く からの住宅地域	東 市区町村道 4.5M	水道 下水道	東宮ノ浦停 120M	都計外			
		22,500 2.7											

香川県	地 番	1段…当年価格(円／㎡) 2段…半年前価格(円／㎡) 3段…対半年変動率 4段…前年価格(円／㎡) 5段…対前年変動率	地 積(㎡)	形 状	利 用 の 現 況	基準地の周辺の 土地の利用の現況	道 路 の 状 況	給排水	最寄駅までの道路距離	区域区分 用途	建 蔽 率	容積率	防火 ・準防 高度 制限
基 準 地 番 号	住 居 表 示												
直島 - 2 (3736400002)	字積浦4782番15	16,100	420	1.51.0	住宅 W2F	中規模一般住宅が 多い古くからの住 宅地域	北西 市区町村道4.0M	水道 下水道	積浦停 200M	都計外			
		15,800 1.9											
直島 - 3 (3736400003)	字高田浦785番	22,900	260	2.01.0	住宅 W2F	中規模一般住宅が 集まる古くからの 住宅地域	東 市区町村道3.5M	水道 下水道	農協前停 120M	都計外			
		22,300 2.7											
直島 9 - 1 (3736409001)	字重石2681番1外	12,500	26276	不整形 4.01.0	工場	中規模工場が見ら れる臨海の工業地 域	西 私道7.0M	水道	大坂停 950M	都計外			
		12,500 0.0											
宇多津 - 1 (3738600001)	字長縄手802番1外	26,200	459	台形 1.51.0	住宅 W2F	一般の戸建住宅、 倉庫等が見られる 農地の多い住宅地 域	北東 市区町村道4.0M	水道 下水道	宇多津 2.6KM	一 中専	60	200	
		26,200 0.0											
宇多津 - 2 (3738600002)	浜七番丁103番10	56,100	270	1.01.2	住宅 W2F	中規模一般住宅、 アパート等が混在 する区画整理済の 住宅地域	北西 市区町村道6.0M	水道 ガス 下水道	宇多津 1.1KM	一 中専	60	200	
		55,600 0.9											
宇多津 - 3 (3738600003)	大字東分字元結木2955番	20,900	826	1.01.5	住宅 W2F	周辺に農地も残る 県道背後の農家集 落地域	北 市区町村道4.0M	水道 下水道	宇多津 4.1KM	一 住居	60	200	
		21,100 -0.9											
宇多津 5 - 1 (3738605001)	浜八番丁122番16	50,200	396	1.01.0	店舗 S1F	低層の小売店舗等 が多い既成商業地 域	南東 都道府県道20.0M	水道 ガス 下水道	宇多津 900M	一 近商	80	200	
		50,300 -0.2											
宇多津 5 - 2 (3738605002)	大字東分字本村西1551番2外	47,100	732	台形 1.01.5	店舗 S2F	店舗、営業所等が 多い国道沿いの路 線商業地域	南東 国道24.0M	水道	宇多津 3.6KM	一 準工	60	200	
		47,100 0.0											
綾川 - 1 (3738700001)	山田上字俊則甲1536番7	12,500	452	1.02.0	住宅 W2F	農家住宅が多く、 一般住宅、小売店 舗もある住宅地域	東 市区町村道5.0M	水道 下水道	陶 5.3KM	都計外			
		12,700 -1.6											
綾川 - 2 (3738700002)	羽床上字川原330番4	11,600	436	1.21.0	住宅 RC2F	農家住宅、一般住 宅が見られ農地も ある住宅地域	南 市区町村道4.0M	水道 下水道	羽床 2.8KM	都計外			
		11,700 -0.9											
綾川 - 3 (3738700003)	羽床下字川下中2309番6	13,300	287	1.01.0	住宅 W1F	農家住宅、一般住 宅が混在する住宅 地域	南西 市区町村道4.0M	水道 下水道	羽床 600M	一	70	200	
		13,400 -0.7											

香川県	地 番	1段…当年価格(円／㎡) 2段…半年前価格(円／㎡) 3段…対半年変動率 4段…前年価格(円／㎡) 5段…対前年変動率	地 積(㎡)	形 状	利用の現況	基準地の周辺の 土地の利用の現況	道 路 の 状 況	給排水	最寄駅までの道路距離	区域区分 用途	建 蔽 率	容積率	防火 ・準防 高度 制限
基 準 地 番 号	住 居 表 示												
綾川 - 4 (3738700004)	萱原字南4 3 7 番 1 2	24,900	184	1.0 1.0	住宅 L S 2F	県道背後の中規模 一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	南 市区町村道 6.0M	水道 下水道	綾川 720M		70	200	
		25,000 -0.4											
綾川 5 - 1 (3738705001)	陶字川北東2 5 1 8 番 7	37,800	723	台形 1.2 1.0	店舗、事務所 S 2F	店舗、事務所等が 見られる路線商業 地域	北 国道 24.0M	水道	陶 1.4KM		70	200	
		38,200 -1.0											
綾川 9 - 1 (3738709001)	羽床上字戸塩5 2 8 番 2	11,600	2257	台形 3.0 1.0	倉庫 S 1F	国道沿いに工場、 倉庫、農家住宅等 が見られ農地もある 地域	北 国道 10.0M	水道 下水道	綾川 2.9KM				
		11,600 0.0											
琴平 - 1 (3740300001)	五條字川向1 3 6 番 1	18,600	342	1.5 1.0	住宅 W 1F	農家住宅、一般住 宅が混在する住宅 地域	北 市区町村道 4.3M	水道	琴平 1.3KM		70	200	
		18,900 -1.6											
琴平 - 2 (3740300002)	上↑梨字小路1 2 1 5 番 1 2	17,300	157	1.0 1.5	住宅 W 2F	中小規模の一般住 宅が見られる周辺 に農地の多い住宅 地域	北西 私道 4.0M	水道	琴平 2.8KM		70	200	
		17,500 -1.1											
琴平 5 - 1 (3740305001)	字川西7 0 0 番 8 外	47,000	128	1.0 1.5	店舗 W 2F	小規模店舗、旅館 等の混在する既成 商業地域	北東 都道府県道 8.2M 背面道	水道 ガス 下水道	琴平 500M		70	400	
		47,200 -0.4											
多度津 - 1 (3740400001)	栄町2 丁目4 番 1	33,700	143	1.0 1.5	住宅 W 2F	中規模一般住宅が 建ち並ぶ利便性の 良い住宅地域	西 市区町村道 5.5M 北 - 側道	水道 ガス 下水道	多度津 400M	 一住居	60	200	
	栄町2 - 4 - 2	33,800 -0.3											
多度津 - 2 (3740400002)	大字青木字川関2 4 1 番 3 3	21,700	254	1.0 1.5	住宅 W 2F	周辺に農地が多い 郊外の中規模分譲 住宅地域	南西 市区町村道 5.2M	水道 ガス	多度津 3.3KM		70	200	
		21,800 -0.5											
多度津 5 - 1 (3740405001)	仲ノ町乙2 5 1 番 1 外	34,400	145	1.0 3.0	店舗 R C 2F	小規模小売店舗等 が建ち並ぶ近隣商 業地域	南東 市区町村道 5.0M	水道 ガス 下水道	多度津 500M	 商業	80	400	
	仲ノ町6 - 3	34,600 -0.6											
多度津 9 - 1 (3740409001)	西港町3 0 番	13,700	6598	1.0 2.0	工場兼倉庫 S 2F	中小規模の工場が 建ち並ぶ臨海工業 地域	北西 市区町村道 16.0M 背面道	水道 下水道	多度津 2.6KM	 工業	60	200	
		13,700 0.0											
まんのう - 1 (3740600001)	造田字小川1 9 6 0 番 3	9,700	393	1.0 1.5	住宅 W 2F	一般住宅、農家住 宅が混在する国道 背後の住宅地域	南 市区町村道 4.0M	水道	琴平 12KM				
		9,800 -1.0											

香川県	地 番	1段…当年価格(円／㎡) 2段…半年前価格(円／㎡) 3段…対半年変動率 4段…前年価格(円／㎡) 5段…対前年変動率	地 積(㎡)	形 状	利 用 の 現 況	基準地の周辺の 土地の利用の現況	道 路 の 状 況	給排水	最寄駅までの道路距離	区域区分 用途	建 蔽 率	容積率	防火 ・準防 高度 制限
基 準 地 番 号	住 居 表 示												
まんのう - 2 (3740600002)	中通字野口 8 8 9 番 3 外	6,730	591	不整形 1.5 1.0	住宅 W 2F	農家住宅、農地が 混在する山村の住 宅地域	東 市区町村道 北 - 側道	水道	琴平 16KM	都計外			
		6,840 -1.6											
まんのう - 3 (3740600003)	帆山字直垂 7 3 4 番 7	10,400	533	台形 1.0 3.5	住宅 W 1F	町道沿いに一般住 宅等が散在する住 宅地域	南 市区町村道	水道	塩入 1.1KM	都計外			
		10,500 -1.0											
まんのう - 4 (3740600004)	買田字高座 4 8 4 番 3	12,000	453	1.0 1.5	住宅 W 2F	一般住宅、農家住 宅等が見られる国 道背後の住宅地域	北西 市区町村道	水道 下水道	琴平 2KM	都計外			
		12,100 -0.8											
まんのう - 5 (3740600005)	東高篠字上田井 1 5 1 9 番 9	17,200	172	1.0 2.0	住宅 W 2F	県道に挟まれた小 規模分譲住宅団地	南東 私道	水道	榎井 2.2KM	Ⅱ	70	200	
		17,300 -0.6											
まんのう 5 - 1 (3740605001)	四條字東村 7 7 3 番 2	27,900	271	1.0 2.0	店舗兼住宅 W 2F	低層の小売店舗等 が建ち並ぶ県道沿 いの既成商業地域	南東 都道府県道	水道 下水道	榎井 950M	Ⅱ	70	200	
		28,000 -0.4											
まんのう 9 - 1 (3740609001)	岸上字椿谷 1 7 2 5 番 1 外	7,280	29859	台形 1.5 1.0	倉庫兼工場 S 1F	中規模工場が見ら れる丘陵地の工業 地域	西 市区町村道 北 - 側道	水道	琴平 3.8KM	Ⅱ	70	200	
		7,280 0.0											