

## 清掃業務について

## 1 ネクスト香川の清掃業務

## (1) 作業範囲

- 1 階……風除室、エントランスホール、ロビー、男女及び身体障害者用トイレ、休憩室、廊下、階段、エレベーター、スタッフルーム、湯沸室、更衣室、大型電波暗室、小型電波暗室、計測室 1、計測室 2、作業ヤード、玄関廻り、駐車場、外廻り、ガラス部分（サッシ枠も含む）
- 2 階、3 階……ロビー、談話コーナー、バルコニー、廊下、階段、男女トイレ、試験準備室、会議室、ガラス部分（サッシ枠も含む）

## (2) 作業日時

- ①日常清掃 土曜、日曜、祝日及び 12 月 29 日から翌年の 1 月 3 日までを除き、毎日実施する。
- ②定期清掃 ・下記（4）②に掲げるところにより、1 か月に 1 回実施する。  
・下記（4）③に掲げるところにより、1 年間に 2 回実施する。

## (3) 作業人員

2 名以上配置すること。

## (4) 作業仕様

## ①日常清掃

作業箇所	作業要領
スタッフルーム、湯沸室、更衣室、会議室	箒又はダストモップ等にて除塵処理を行う。汚れの状況に応じ水モップ、中性洗剤等による清拭を行う。 屑入れの内容物を所定の廃棄場所へ搬出する。
風除室、エントランスホール、ロビー、談話コーナー	箒又はダストモップ等にて除塵処理を行う。汚れの状況に応じ水モップ、中性洗剤等による清拭を行う。 マットを清掃する。 屑入れの内容物を所定の廃棄場所へ搬出する。 テーブルを水拭きし、乾拭きを行う。
エレベーター	箒又はダストモップ等にて除塵処理を行い、溝を清掃する。汚れの状況に応じ水モップ、中性洗剤等による清拭をする。 操作パネルを乾拭きする。
廊下、階段	箒又はダストモップ等にて除塵処理を行う。汚れの状況に応じ水モップ、中性洗剤等による清拭をする。
男女及び身体障害者用トイレ	箒又はダストモップ等にて除塵処理を行う。汚れの状況に応じ水モップ、中性洗剤等による清拭をする。

	<p>屑入れの内容物を所定の廃棄場所へ搬出する。</p> <p>トイレットペーパー、手洗い用石鹼水を補給する。</p> <p>洗面台を清掃し、鏡を拭く。</p> <p>衛生陶器類は中性洗剤で清掃する。除去できない汚れには弱酸性洗剤を使用する。</p> <p>汚物を搬出処理する。</p>
玄関廻り、バルコニー、駐車場、外廻り	<p>箒又はダストモップ等にて除塵処理を行う。煙草の吸殻等目に付く塵を取り除く。</p> <p>排水口の周辺の土砂を取り除く。</p>

②定期清掃（月１回）

作業個所	作業要領
スタッフルーム、湯沸室、更衣室	扉を拭き掃除する。
エレベーター、廊下、階段、男女及び身体障害者用トイレ	<p>扉を拭き掃除する。</p> <p>手摺部分を拭き掃除する。</p>
大型電波暗室	<p>扉を拭き掃除する。掃除機等で除塵処理を行う。</p> <p>金属部分を乾拭きする。</p> <p>扉（試験体搬入出口（3 m×3 m）は除く）を拭き掃除する。</p>
小型電波暗室	<p>掃除機等で除塵処理を行う。</p> <p>汚れの状況に応じ、しみ抜きをする。</p> <p>扉を拭き掃除する。</p>
計測室１、２	<p>箒又はダストモップ等にて除塵処理を行う。汚れの状況に応じ水モップ、中性洗剤等による清拭を行う。</p> <p>扉を拭き掃除する。</p>
作業ヤード	掃除機等で除塵処理を行う。
試験準備室、会議室	<p>掃除機等で除塵処理を行う。</p> <p>汚れの状況に応じ、しみ抜きをする。</p> <p>扉を拭き掃除する。</p>
休憩室	<p>掃除機等で除塵処理を行う。</p> <p>洗面台及びシャワー室を清掃し、鏡を拭く。</p>

③定期清掃（年２回）

作業個所	作業要領
ガラス部分（インキュベート工房内側を除く。）	<p>ガラス面に洗剤を塗布し、汚水を取り、清拭する。</p> <p>サッシ枠を中性洗剤等で清掃する。</p>
スタッフルーム、湯沸室、更衣室、	洗淨及びワックス塗布を行う。

エントランスホール、ロビー、談話コーナー、廊下、階段、男女及び身体障害者用トイレの床面	
資料室、試験準備室、会議室	カーペットクリーニングを行う。

## 2 FROM香川の清掃業務

### (1) 作業範囲

- 1階……風除室、エントランスホール、廊下、スタッフルーム、事業総括室、事務室、応接室、第1コーディネーター室、第2コーディネーター室、交流サロン、仮眠室、給湯室、緊急シャワーコーナー、更衣室、男女及び身体障害者用トイレ、エレベーター、廊下、階段、玄関廻り、駐車場、外廻り、ガラス部分（サッシ枠も含む）
- 2階、3階……第3コーディネーター室、第4コーディネーター室、ルーフバルコニー、廊下、階段、男女トイレ、緊急シャワーコーナー、ガラス部分（サッシ枠も含む）

### (2) 作業日時

- ①日常清掃 土曜、日曜、祝休日及び12月29日から翌年の1月3日までを除き、毎日実施する。
- ②定期清掃 ・下記(4)②に掲げるところにより、1か月に1回実施する。  
・下記(4)③に掲げるところにより、1年間に2回実施する。

### (3) 作業人員

2名以上配置すること。ただし、ネクスト香川に配置された作業人と同一人でもよい。

### (4) 作業仕様

#### ①日常清掃

作業箇所	作業要領
スタッフルーム、事業総括室、事務室、応接室、第1～第4コーディネーター室	掃除機等で除塵処理を行う。 屑入れの内容物を所定の廃棄場所へ搬出する。 応接室については指示のあるときに実施する。
給湯室	箒又はダストモップ等にて除塵処理を行う。汚れの状況に応じ水モップ、中性洗剤等による清拭を行う。 屑入れの内容物を所定の廃棄場所へ搬出する。
仮眠室	掃除機等で除塵処理を行う。 テーブルを水拭きし、乾拭きを行う。 屑入れの内容物を所定の廃棄場所へ搬出する。
風除室、エントランスホール、交流サロ	箒又はダストモップ等にて除塵処理を行う。汚れの状況に応じ水モップ、中性洗剤等による清拭を行う。

ン	<p>マットを清掃する。</p> <p>屑入れの内容物を所定の廃棄場所へ搬出する。ただし、飲料水自動販売機専用ダストボックスの内容物は除く。</p> <p>テーブルを水拭きし、乾拭きを行う。</p>
エレベーター	<p>箒又はダストモップ等にて除塵処理を行い、溝を清掃する。汚れの状況に応じ水モップ、中性洗剤等による清拭をする。</p> <p>操作パネルを乾拭きする。</p>
廊下、階段	<p>箒又はダストモップ等にて除塵処理を行う。汚れの状況に応じ水モップ、中性洗剤等による清拭をする。</p>
緊急シャワーコーナー	<p>箒又はダストモップ等にて除塵処理を行う。汚れの状況に応じ水モップ、中性洗剤等による清拭をする</p>
男女及び身体障害者用トイレ	<p>箒又はダストモップ等にて除塵処理を行う。汚れの状況に応じ水モップ、中性洗剤等による清拭をする。</p> <p>屑入れの内容物を所定の廃棄場所へ搬出する。</p> <p>トイレットペーパー、手洗い用石鹸水を補給する。</p> <p>洗面台を清掃し、鏡を拭く。</p> <p>衛生陶器類は中性洗剤で清掃する。除去できない汚れには弱酸性洗剤を使用する。</p> <p>汚物を搬出処理する。</p>
玄関廻り、ルーフバルコニー、駐車場、外廻り	<p>箒又はダストモップ等にて除塵処理を行う。</p> <p>煙草の吸殻等目に付く塵を取り除く。</p> <p>排水口の周辺の土砂を取り除く。</p> <p>灰皿及び屑入れの内容物を所定の廃棄場所へ搬出処理する。</p>

②定期清掃（月１回）

作業箇所	作業要領
スタッフルーム、事業総括室、事務室、応接室、第１～第４コーディネーター室、給湯室	<p>扉を拭き掃除する。</p> <p>汚れの状況に応じ、しみ抜きをする。</p>
エレベーター、廊下、階段、男女及び身体障害者用トイレ	<p>扉を拭き掃除する。</p> <p>手摺部分を拭き掃除する。</p>
内庭に面する１～３階のガラス及び外枠部分	<p>鳥の糞等汚れを除去し、拭き掃除する。</p>

③定期清掃（年２回）

作業箇所	作業要領
ガラス部分（研究室内側を除く。）	ガラス面に洗剤を塗布し、汚水を取り、清拭する。 サッシ枠を中性洗剤等で清掃する。
給湯室、エントランスホール、交流 サロン、廊下、階段、男女及び身体 障害者用トイレの床面	洗淨及びワックス塗布を行う。
スタッフルーム、事業総括室、事務 室、応接室、第１～第４コーディネ ーター室	カーペットクリーニングを行う。