

ドングリランド指定管理者の募集に関する質問及び回答について

香川県環境森林部森林・林業政策課
森づくりグループ

TEL 087-832-3461

FAX 087-806-0225

番号	募集要項の該当項目	質 問	回 答
1	【ドングリランド管理運営業務仕様書】 第6 指定管理者が行う業務の基準 5 管理運営経費の負担 (1) ③	5 (1) ③「指定管理者が修繕により施設等を附合した工作物、物品等は、県に帰属するものとする」とあるが、施設等を符合した物品等とは例えばどのような場合を想定しているか。	例えば照明器具などを取り付けて施設と一体化した場合を想定しています。
2	【ドングリランド概要図】 【ドングリランド管理運営業務仕様書】 第6 指定管理者が行う業務の基準 5 管理運営経費の負担 (1) ②	指定管理者が行う業務の範囲として、園地等の維持管理が上げられているが、現在、遊歩道上の木橋の老朽化（腐食）や階段等の崩落により一部遊歩道の通行止めが発生している。 「施設等の本来の効用を維持するために必要な修繕は、施設等の管理に付随するものであるため、5万円未満の小規模なものは、指定管理者が実施するものとする。」とあるが、指定管理職員やボランティア等では対応できない規模のもので、外注せざるを得ないものについて、以前より対応要望として県へ提出している。 そのような部分について県としてどのように考えているか。 指定管理者から順次外注により対応するものとして経費に盛り込んでも良いか。あるいは、管理運営経費の負担に則り、県の対応がなされるまで通行止めにするのか。	施設等の修繕について新たな経費を要することとなったときは原則として、 【ドングリランド指定管理者募集要項】7 指定管理者の指定（6）事情の変更に伴う新たな経費の負担（リスク分担）⑨施設・設備・備品の損傷 に定めるところにより対応します。 修繕等の取り扱いについては 【ドングリランド管理運営業務仕様書】第6 指定管理者が行う業務の基準5 管理運営経費の負担（2） に基づき対応するようにしてください。 なお、ドングリランドの利用者等への安全確保等については 【ドングリランド管理運営業務仕様書】第2 管理運営の基本的事項5 安全確保と適正な利用 に基づき対応してください。

3	【ドングリランド指定管理者募集要項】 8 管理の基準・業務の内容等 （４）指定管理者の収入等 ① １）	手引き 6（１）スライド制度の適用の参考指標について、人件費について、香川県人事委員会勧告の民間給与実態調査結果に基づくとの事ですが、それとは別に、近年、最低賃金は毎年大幅な上昇を続けていますが、それとは連動しないのではと思いますが、最低賃金の変動率は考慮してもらえないのでしょうか。最低賃金は上昇したにもかかわらず、参考指標に変動がない場合は、委託料の変更は認められないのでしょうか。	スライド制度の適用については【賃金・物価スライド制度運用の手引き＜指定管理者制度＞】に記載のとおり、参照指標の変動率に基づき算出します。
4	【ドングリランド指定管理者募集要項】 様式 2-5 （２） 様式 2-6 （４）	以前の指定管理受託期間において、県より貸与を受けていた備品のうち、故障等により返納し、その後代替品の貸与を受けていない備品について、必要物品は、様式 2-6（４）の配備計画に記載の上、経費に算入してもよい。	ドングリランドの管理運営を行うために必要と判断する物品等に関しては募集要項の様式に従い、適正に申請してください。